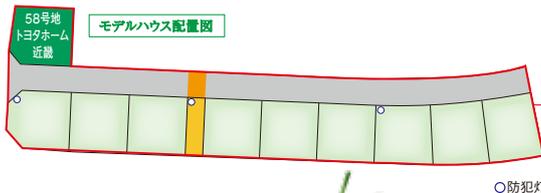


[ MODELHOUSE ]  
**モデルハウス**



A街区 区画図



- 凡例
- 無電柱宅地エリア ● 電柱
  - ← 支線 ○ 防犯灯
  - 防火水槽
  - 法面 ■ 歩行者専用道路
  - カラー舗装 ■ 60m 道路幅員



# 58号地

**3LDK**  
 +フリースペース+(2階ホール)

分譲価格  
 (税込) **6,000**万円

■敷地面積/  
**180.66㎡ (54.64坪)**

■延床面積/  
**118.10㎡ (35.72坪)**

■1階床面積/66.22㎡(20.03坪)

■2階床面積/51.88㎡(15.69坪)

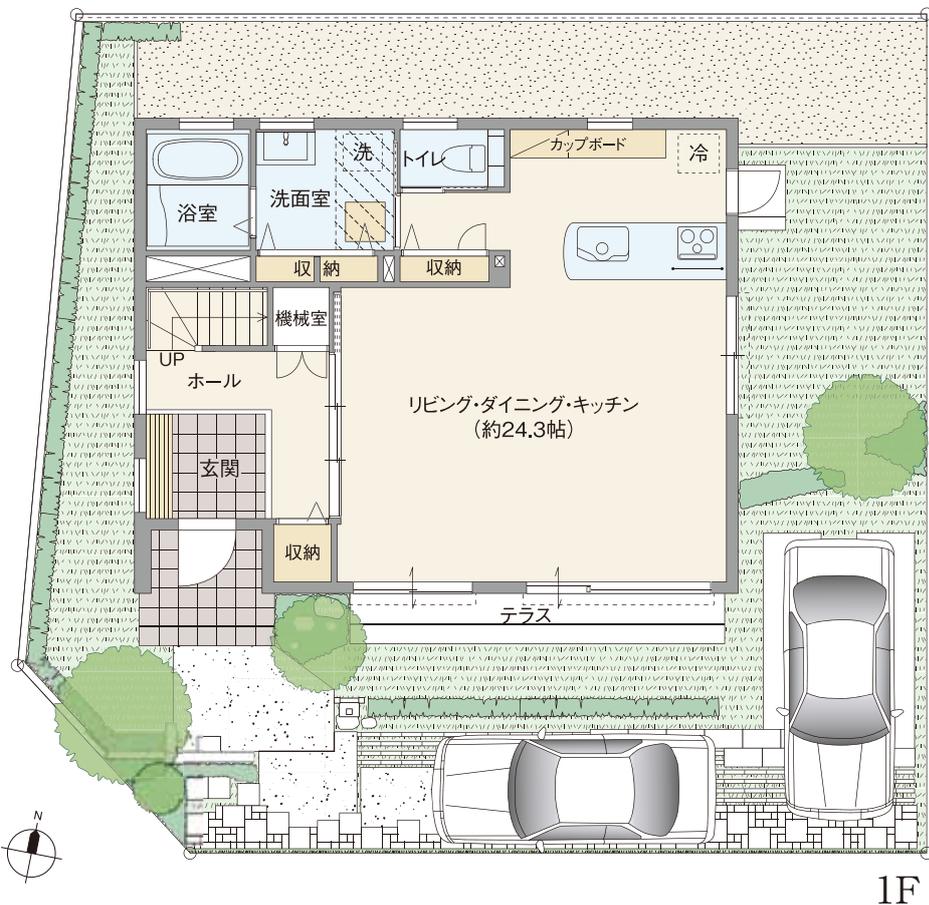
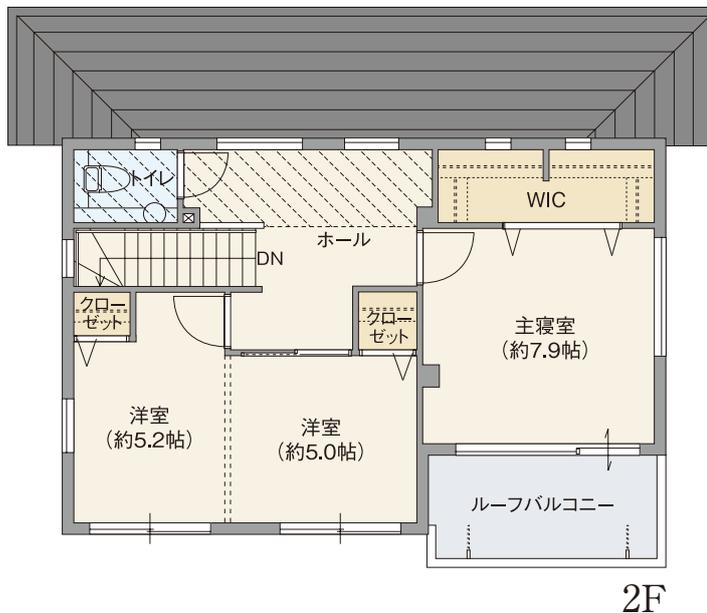
- 大空間LDKをはじめ全居室が南面大開口で、明るく開放的な生活空間を提案。
- 水回りと階段は高窓を採用し、プライバシーと採光を両立したプラン。
- 玄関・水回りの物入、大型ウォークインクローゼットなど要所にたっぷり収納を確保。
- 2階洋室2部屋は一体化・分離が容易で、ライフスタイルに合わせた間取り変更が可能。

【土地売主】トヨタホーム株式会社  
 国土交通大臣(3)第6467号/国土交通大臣許可(特-25)第20325号  
 〒461-0001名古屋市中区東1-23-22 TEL.052-952-4547  
 【建物売主・土地販売代理】トヨタホーム近畿株式会社  
 国土交通大臣(5)第5128号/国土交通大臣許可(特-28)第15208号  
 (一社)大阪府宅地建物取引業協会会員  
 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟  
 【本社】〒550-0012大阪市西区立売堀3-1-14 TEL.06-6537-1100



お問い合わせ  
 トヨタホーム近畿株式会社

中百舌鳥展示場 ☎ **0120-800-662**



※平面図は設計図を基に描いたものです。官公庁などの指導及び施工上の都合により、完成時に於いて敷地形状・間取り・外構・植栽等は、変更される場合があります。あらかじめご了承ください。

# モデルハウス外観



# モデルハウス内観

